**询价采购文件**

**项目名称：江苏省南通卫生高等职业技术学校**

**11号楼化粪池改造项目（二次）**

**项目编号：WXBS2024017**

**采 购 人：江苏省南通卫生高等职业技术学校**

**代理人：南通城建工程项目管理有限公司**

**2024年 2月2日**

.

目 录

[询价文件备案表 2](#_Toc110268763)

[第一章采购公告 3](#_Toc110268764)

[第二章项目需求 6](#_Toc110268765)

[第三章采购合同 6](#_Toc110268766)

[第四章响应文件组成 9](#_Toc110268767)

询价文件备案表

|  |
| --- |
| 编制人：  日 期： 2024年2月2日 |
| 采购人(盖章) 代表人(签章)  日 期： 2024年2月2日 |
| 招标代理机构(盖章) 法定代表人(签章)  日 期：2024年2月2日 |

第一章 采购公告

|  |
| --- |
| 项目概况：  **江苏省南通卫生高等职业技术学校11号楼化粪池改造项目（二次）**的潜在供应商应在江苏省南通卫生高等职业技术学校、南通市卫生健康委员会网站获取采购文件，并于**2024年2月6日9点30分**（北京时间）前提交响应文件。 |

一、项目基本情况：

1.项目编号：WXBS2024017

2.项目名称：江苏省南通卫生高等职业技术学校11号楼化粪池改造项目（二次）

3.采购方式：询价

4. 预算金额：151591.63元

5.最高限价：140000元，最终报价超过最高限价的为无效响应文件

6.采购需求：学校11号楼化粪池改造，详见项目需求。

7.服务期限：15个日历天，自签订合同之日起开始。

7.本项目不接受联合体投标。

二、供应商资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.投标人须进行现场勘察，并取得现场勘察确认承诺函。

3.本项目的特定资格要求：

3.1供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；

3.2供应商须具备有效的安全生产许可证；

3.3供应商拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上建造师并取得安全生产（B）证；

三、获取采购文件

时间：2024年2月2日至2024年2月6日。

地点：江苏省南通卫生高等职业技术学校、南通市卫生健康委员会网站

方式：自行下载

售价：采购文件资料费300元，在递交响应文件时向代理公司扫码缴纳。

四、响应文件提交

响应文件递交的截止时间:**2024年2月6日9时30分**,逾期送达将作无效响应处理。

地点：**南通市经济技术开发区振兴东路288号行政楼1408室**

五、开启：

时间：**2024年2月6日9点30分**

地点：**南通市经济技术开发区振兴东路288号行政楼1408室**

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、成交原则、方式

**成交原则：**

（1）报价截止时间后，对收到的合格的报价文件组织评审，按照质量和服务均能满足询价采购文件实质性响应要求且总价报价最低的原则，确定1家成交供应商，供应商报总价。

（2）供应商所报项目的总价不超过最高限价。

八、成交结果通知

（1）成交结果将通过江苏省南通卫生高等职业技术学校、南通市卫生健康委员会网站发布采购结果公告，通知所有参加本次采购活动的供应商。

（2）成交供应商应在收到《成交通知书》后15日内与买方签订合同。所签合同不得对采购文件作实质性修改。采购单位不得向供应商提出不合理的要求作为签订合同的条件，不得与供应商私下订立背离采购文件实质性内容的协议。

九、其他补充事宜

1.保证金：免收

2.对项目需求部分（供应商资格要求、项目需求、评分标准）的询问、质疑请向采购人提出，由采购人负责答复；对项目询价文件其它部分的询问请向代理单位提出。

3.供应商应依照规定提交各类声明函、承诺函等，不再同时提供原件备查或提供有关部门出具的相关证明文件。但中标或成交供应商，应做好提交声明函、承诺函相应原件的核查准备；核查后发现虚假或违背承诺的，依照相关法律法规规定处理。

4.供应商中标后需向招标代理机构缴纳招标代理费1500元，响应供应商自行考虑包含在报价内的该项费用及风险并将其综合在报价内，不得单列。

十、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：江苏省南通卫生高等职业技术学校

地 址：江苏省南通经济技术开发区振兴东路288号

采购人联系人：朱老师 联系电话：13912273137

采购项目负责人：单老师 联系电话：13511591058

2.采购代理机构信息

名 称：南通城建工程项目管理有限公司

地 址：南通市世纪大道18号恒隆国际A座801室

联系人：袁先生 联系电话：13906291538

江苏省南通卫生高等职业技术学校

2024年2月2日

第二章 项目需求

**请供应商在制作响应文件时仔细研究项目需求说明。**供应商不能简单照搬照抄采购单位项目需求说明中的技术、商务要求，必须作实事求是的响应。如照搬照抄项目需求说明中的技术、商务要求的，成交后供应商在同采购单位签订合同和履约环节中不得提出异议，一切后果和损失由成交供应商承担。本项目不接受负偏离。

一、工程概况

1.本招标工程为卫校化粪池维修，详见工程量清单范围内全部内容。现场与工程量清单不一致的，以实际现场踏勘情况为准。

2.招标范围：清单包含的全部内容（结合现场踏勘）。绿化及场地恢复的工作内容，供应商现场踏勘时应与采购人充分沟通，绿化及场地恢复经采购人确认后方可进行竣工验收。

3.现场条件：

(1)施工现场拆迁及平整情况：具备施工条件。

(2)施工用水、电：施工用水、用电由承包人自行考虑，费用计入报价。

(3)场内外道路：场内、外道路已通。施工便道由投标人自行考虑，并列入投标报价，工程结算时不作调整。

4.投标人应认真对现场环境进行踏勘，对施工现场情况和影响施工的因素以及困难条件进行周密的勘察和研究，作出自己的判断结论和估价。中标后和签订合同时及施工过程中，投标人均不得以不了解现场情况为由，提出任何形式增加工程造价的要求，施工时因场地问题引起的成本费用增加，均由投标人自行承担，结算时不予调整。踏勘现场时间为2024年2月4日至2024年2月5日，上午9:00~11:00。踏勘现场负责人：朱老师（电话：13912273137）。

5.投标人应充分考虑所投项目及设备、备品、备件和税费及包装、运至最终目的地的运输、保险、保管、现场安装、吊装、制作安装调试、水电费、总包配合、通过竣工验收并交付中心使用前设备的保管费、技术支持与培训、售后服务与维保及相关劳务支出等工作所发生的全部费用，以及供应商企业利润、税金和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等，即招标物交付使用前的所有费用以及免保期内的服务费用等包含响应招标文件采购要求的所有各项应有费用。

6.中标人应独立、有效地做好该工程周边的有关群众工作，并充分考虑工程实施范围内外的单位、个人和其他可能出现阻挠施工的情况，若发生的机械台班停置费、二次机械进退场费、人员窝工、处理周边群众纠纷等费用和损失，由投标人自行考虑，并列入投标报价，工程结算时不作调整，并无条件接受发包单位、监理单位的协调、管理。投标人务必自行认真踏勘现场条件，如若对现场施工条件有疑问，请在提交疑问截止时间之前提出，否则视同认可。一旦中标不得对现场条件提出额外要求，且不得要求增加费用。

7.承包方式说明：

工程发包范围内的包工、包料（发包人供应或发包人另行发包的除外）、包质量、包工期、包安全、包文明、包成品养护、包风险等。

8.投标人如有疑问需要澄清，应于2024年1月28日17点前向招标人提出，在此时间之后的任何疑问招标人将拒绝回答。

二、工期15日历天,质保期二年。

三、付款方式：项目验收后付80%，审计结束后付95%，剩余5%质保期到期后付清。

四、项目清单：

| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **单位** | **工程量** | **全费用 综合单价** | **综合合价** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| 1 | 010101001001 | 原有化粪池清淤 1、原有化粪池清淤 2、原化粪池拆除 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 2 | 010101002001 | 挖一般土方 1、挖土深度:按照化粪池现场高度处理 2、弃土运距:自行考虑 | m3 | 262.500 |  |  |  |
| 3 | 040504008001 | 整体化粪池 1、材质:玻璃钢化粪池 2、型号、规格:100立方 | 座 | 1.000 |  |  |  |
| 4 | 010501001001 | 垫层（含模板） 1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C15 | m3 | 7.500 |  |  |  |
| 5 | 010401012001 | 零星砌砖 1、砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖240\*115\*53 2、砂浆强度等级、配合比:水泥M5.0 | m3 | 19.200 |  |  |  |
| 6 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 1、20mm1:3水泥砂浆粉刷 | m2 | 160.000 |  |  |  |
| 7 | 010501001002 | 顶盖层（含模板） 1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30 | m3 | 17.600 |  |  |  |
| 8 | 040504001001 | φ700砌筑井 1、垫层、基础材质及厚度：20㎝砂C10砼垫层；2、砌筑材料品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆砌MU10砖砌∮1000收口式污水检查井；3、勾缝抹面要求：1:2防水水泥砂浆内外抹面；4、井盖、井圈材质及规格：∮700重型球墨铸铁井盖座；5、踏步材质、规格：包塑铸铁爬梯；6、含防坠网；7、做法详见图集苏02S515/20 | 座 | 1.000 |  |  |  |
| 9 | 010201001001 | 砂垫层 1、密实度要求:满足设计要求 2、填方材料品种:黄沙 | m3 | 35.000 |  |  |  |
| 10 | 010103001001 | 回填方 1、密实度要求:满足设计要求 2、填方材料品种:素土 3、余方弃置自行考虑 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 11 | 010103001002 | 绿化恢复 1、破坏绿化及场地恢复 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 12 | 010103001003 | 地下管线保护 1、地下管线保护 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 13 | 011705001001 | 大型机械设备进出场及安拆 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 14 | 011706002001 | 排水、降水 | 项 | 1.000 |  |  |  |
|  |  | 合计 |  |  |  |  |  |

第三章 采购合同

成交供应商与采购人依据询价文件及响应文件的内容，参考施工合同示范文本（GF—2017—0201）签订施工合同。

第四章 响应文件组成

**响应文件由资格审查证明文件（一个密封包单独密封，含一正二副）、报价文件（一个密封包单独密封，含一正二副）二部分组成。请供应商根据本询价文件的要求递交相应的材料，未按要求编制响应文件的作无效响应。**

一、资格审查文件

1.投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的承诺函（格式见附件1）；

2.法定代表人身份证明书（格式见附件2）；

3.法定代表人授权委托书原件，法定代表人及被授权人身份证复印件（格式见附件3）；

4.供应商有效的营业执照复印件；

5.供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；

6.供应商须具备有效的安全生产许可证；

7.供应商拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上建造师并取得安全生产（B）证；

8.投标人须进行现场勘察，并取得现场勘察确认承诺函（格式见附件4）。

9.其它需要提交的资格审查证明材料。

**二、报价文件**

1.报价总表（格式见附件5）

2.分项报价明细表（格式见附件6）。

附件1：

投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函

我单位参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_（项目名称），\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目编号）投标活动。针对《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定做出如下声明：

1.我单位具有独立承担民事责任的能力；

2.我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（1.供应商在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。2.《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款规定的“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。）

6.我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

承诺人名称（公章）：

日期：\_\_\_\_\_\_年月日

附件2：

法定代表人身份证明

　　 　：

我公司法定代表人 　　　参加贵单位组织的（询价项目名称)项目询价活动，全权代表我公司处理该询价活动的有关事宜。

附：法定代表人情况：

姓名：性别：年龄：职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称（公章） 法定代表人（签字或盖章）

年 月 日

附件3

授权委托书

　　 　：

兹授权 （被授权人的姓名）代表我公司参加（询价项目名称)项目的询价活动，全权处理一切与该项目询价有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。

被授权人无转委托权。特此委托。

附：被授权人情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称（公章） 法定代表人（签字或盖章）

年 月 日

附件4：

现场踏勘承诺书

致： （招标人名称）

（投标人名称） 参与 （项目名称）投标，我单位愿意作出以下承诺：

1、我单位已充分重视和认真考察了现场，收集编制投标书和签订合同所需的有关信息，充分理解并掌握了本工程现场的全部有关情况。一旦中标，应被认为考察结果已充分体现在投标书中。

若我单位违反以上承诺，愿意放弃中标资格，愿意接受业主和监管部门的处罚，并愿意承担因违反上述承诺内容所引发的一切责任与后果。

投标申请人（盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

**-----------------------------------------------------------------**

**现场踏勘承诺书回执**

1、你单位已到达本工程现场进行了有效踏勘，请你单位认真按现场踏勘获得的信息进行投标，并承担投标一切风险。

招标人：（盖章）

招标人联系人（签名）：

日期： 年 月 日

附件5：

报价总表

供应商全称（加盖公章）：

项目名称：

项目编号：

日期：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 报价 |
|  | 大写： 小写：元（人民币） |
|  |  |

填写说明：

1.报价总表必须加盖供应商公章（复印件无效）。

附件:6：

分项报价明细表

**供应商全称（加盖公章）：**

**项目名称：**

**项目编号：**

日期：

| **序号** | **项目编码** | **项目名称** | **单位** | **工程量** | **全费用 综合单价** | **综合合价** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
| 1 | 010101001001 | 原有化粪池清淤 1、原有化粪池清淤 2、原化粪池拆除 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 2 | 010101002001 | 挖一般土方 1、挖土深度:按照化粪池现场高度处理 2、弃土运距:自行考虑 | m3 | 262.500 |  |  |  |
| 3 | 040504008001 | 整体化粪池 1、材质:玻璃钢化粪池 2、型号、规格:100立方 | 座 | 1.000 |  |  |  |
| 4 | 010501001001 | 垫层（含模板） 1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C15 | m3 | 7.500 |  |  |  |
| 5 | 010401012001 | 零星砌砖 1、砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖240\*115\*53 2、砂浆强度等级、配合比:水泥M5.0 | m3 | 19.200 |  |  |  |
| 6 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 1、20mm1:3水泥砂浆粉刷 | m2 | 160.000 |  |  |  |
| 7 | 010501001002 | 顶盖层（含模板） 1、混凝土种类:预拌砼 2、混凝土强度等级:C30 | m3 | 17.600 |  |  |  |
| 8 | 040504001001 | φ700砌筑井 1、垫层、基础材质及厚度：20㎝砂C10砼垫层；2、砌筑材料品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆砌MU10砖砌∮1000收口式污水检查井；3、勾缝抹面要求：1:2防水水泥砂浆内外抹面；4、井盖、井圈材质及规格：∮700重型球墨铸铁井盖座；5、踏步材质、规格：包塑铸铁爬梯；6、含防坠网；7、做法详见图集苏02S515/20 | 座 | 1.000 |  |  |  |
| 9 | 010201001001 | 砂垫层 1、密实度要求:满足设计要求 2、填方材料品种:黄沙 | m3 | 35.000 |  |  |  |
| 10 | 010103001001 | 回填方 1、密实度要求:满足设计要求 2、填方材料品种:素土 3、余方弃置自行考虑 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 11 | 010103001002 | 绿化恢复 1、破坏绿化及场地恢复 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 12 | 010103001003 | 地下管线保护 1、地下管线保护 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 13 | 011705001001 | 大型机械设备进出场及安拆 | 项 | 1.000 |  |  |  |
| 14 | 011706002001 | 排水、降水 | 项 | 1.000 |  |  |  |
|  |  | 合计 |  |  |  |  |  |